

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Красная площадь 6

за период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

Площадь жилых помещений в доме 136 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.14 г.

-53 187

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	21 118	20 898	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.14 по 31.12.14	9 210	9 210
			2.банк.1,5%	314	314
Вывоз ТБО, ЖБО	0	0	по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ТБО (РДС)		0		3 040	3 040
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	21 118	20 898		12 564	12 564
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
Холодное водоснабжение	0	0		0	0
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	0	0		0	0
итого по жилищным и коммунальным услугам	21 118	20 898		12 564	12 564
пени	9	9			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	21 127	20 907		12 564	12 564
Сумма переплаты (задолженности)					8 343
процент оплаты		98,96			
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 г.					-44 844

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
20.03.15



**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул. Красная Площадь д. 6**

период с 01 января 2014 г. по 31 декабря 2014г. г.

Площадь помещений в доме: 136,0

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 год.

-53187

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 136,0 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
февраль	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
март	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
апрель	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
май	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
июнь	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*1,78 руб/мес.	242,08
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
	Консервация СО	578

июль	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
	Ревизия СО по графику	106
	Опрессовка СО по графику	964
август	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
сентябрь	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
	Паспорт готовности	528
октябрь	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
	Запуск СО	1 027
ноябрь	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
декабрь	управление многоквартирным домом 136 кв.м.*2,50 руб/мес.	340
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*13,26руб/мес	39,78
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 3 *8,91)	26,73
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	143
Итого:		9 210